

## МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ, КЛАСИРАНЕ

(1) Критерият за оценка на оферите е „Икономически най-изгодна оферта“.

Разглеждането, оценката и класирането на оферти се извършва съгласно чл.68 от ЗОП и по методика, разработена от Възложителя.

**Техническо предложение** за изпълнение на поръчката - 50% тежест, в т.ч.:

- Срок за изпълнение (в календарни дни) – 50%.

**Предлагана цена** - 50% тежест:

- Твърдо договорена цена за цялостно изпълнение на поръчката, без ДДС – 50%.

(2) Оценяването на техническите предложения, ще се извърши по формулата:

$$K_{тех} = K_1$$

където  $K_1$  е оценка по формулата:

$$K_1 = (\text{Ср мин} / \text{Ср участн}) \times 50$$

където: Ср мин – най-ниско предложение по показателя „Срок за изпълнение“,

а Ср участн е предложението на оценявания участник по същия показател.

(3) Оценяването на ценовите оферти, ще се извърши както следва:

$$K_{цена} = K_1$$

където  $K_1$  е оценка по формула на ценовата част на офертата, както следва:

$$K_1 = (\text{Ц мин (lv.)} / \text{Ц участн (lv.)}) \times 50$$

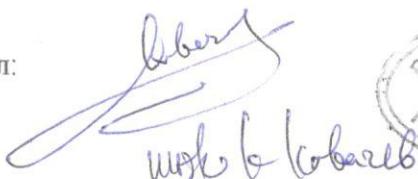
където: Ц мин (lv.) – най-ниско предложение по показателя „Твърдо договорена цена за цялостно изпълнение на поръчката“, а Ц участник (lv.) – предложение на оценявания участник по същия показател;

(4) Крайното оценяване и класиране на оферти ще се извърши по формулата:

$$K = K_{тех.} + K_{цена}$$

(5) При прилагането на разработената методика за оценка, получените точки по различните показатели и при проверка за наличието на обстоятелства по чл. 70, ал. 1 от ЗОП, съответните стойности ще бъдат закръглени до третия знак след десетичната запетая.

Изготвил:



## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ /СПЕЦИФИКАЦИЯ**

По дейност 2.1 „Събаряне на стари и опасни сгради, извозване на строителните отпадъци и рекултивация на терен с идентификатор 39459.15.560 по кадастралната карта, находящ се в с. Кранево, местност „Калето“, община Балчик, област Добрич, по проект „ИД-ПП „Изпълнение на дейности за устройство и управление на ПП „Златни писъци“ № DIR-5113326-11-113, финансиран по ОП „Околна среда 2007-2013“, Договор за БФП № DIR-5113326-C-008 по процедура BG161PO005/11/3/3.2/0.6/27

### **ОБХВАТ НА РАБОТИТЕ**

Целта на настоящата поръчка е да се освободи терена от опасни сгради, почисти и да се обезопасят оставащите сгради за подготовка на терена за изграждане на детско-юношески лагер.

За сградите е изготвена техническа експертиза. Голяма част от тях са с видими разрушения и с компрометирана главна конструкция, което налага тяхното премахване.

Видовете работи са в следния **Обхват**: На база конструктивно обследване на съществуващите сгради да се извърши събаряне на **25 сгради** с обща застроена площ 3591 кв.м., РЗП 3831 кв.м., почистване и извозване на отпадъците, подравняване на терена и обезопасяване на оставащите **6 сгради /сграда 1, 11, 13, 14, 16 и 17** от списъка на рисковите сгради – Приложение 7 от техническата експертиза/ .

От направената техническа експертиза /Приложение 8/ се установи:

**1. Обща маса на сградите за събаряне - около 9000 тона;**

**2. Общ обем на сградите за събаряне - около 4600 куб.м, включващ:**  
код

- 170102 тухл. зидарии ~1500 куб.м
- 170101 бетонови конструкции ~ 3100 куб. м, от които ~ 380 куб. м са сглобяеми ст. б. конструкции.
- 170405 арматурна и профилна стомана 100 т.
- Азбестоциментови плоскости – около 13-14 тона.

#### **Задачи:**

1. Изготвяне и съгласуване на План за безопасност и здраве.
2. Изготвяне и съгласуване на План за управление на строителните отпадъци за премахването на сградите.
3. Изготвяне и попълване на Дневник на строителните отпадъци.
4. Изготвяне и представяне на отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци.
5. Премахване на опасни сгради и съоръжения – броя, площ, ориентировъчни количества и видове материали са представени в Приложение 4, към заданието.
6. Почистване и просветляване на пътната и алейна мрежа – обща дължина – 6 000 кв. м.
7. Събиране на отпадъци, от разрушените сгради и околното пространство.
8. Транспортиране на отпадъците до регламентирано депо за строителни отпадъци.
9. Обезопасяване на оставащите сгради и съоръжения – съгласно предвидените мерки от конструктивното становище за съответната сграда/съоръжение.
10. Рекултивация на терена.

Изпълнителят на поръчката изготвя План за управление на строителните отпадъци, в обхват и съдържание съгласно, чл. 43, ал. 4 от ЗУО в обхвата на чл. 5 от Наредбата за управление на строителни отпадъци. Води Дневник на строителните отпадъци и след приключване на дейностите изготвя Отчет за изпълнение на Плана за управление на отпадъците, в обхват и съдържание съгласно Наредбата за управление на

отпадъците. Задължение на Изпълнителя е и изпращането на отчета до компетентните органи.

Премахването на сградите и съоръженията се извършва съобразно изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци - отпадъците се събират, съхраняват и транспортират разделно по кодове.

Почистването на алейната мрежа включва:

- почистване от двете страни на главния път от треви и храст;
- почистване и оформяне на съществуваща канавка на главния път;
- почистване и просветляване на алеите от треви и храсти и паднали дървета;
- събиране и извозване на генерираните отпадъци.
- Почистване на терена на имота от битови отпадъци

Сградите от Рискова група „I“, Рискова група „II“ и Рискова група „III“ да се разрушат принудително, като разрушаването се извърши и ръководи от технически компетентни лица по предварително изработен от компетентно лице проектза разрушаване, съгласуван от отговорни лица, представители на Възложителя и Изпълнителя.

Сградите от Рискова група „IV“ може да се разрушат принудително, ако не съответстват на бъдещите инвестиционни намерения на собственика, да се реконструират в съответствие с действащите норми и правила или да се използват за складове с краткотраен достъп, без допускане на постоянно човешко присъствие. Групата в която попада всяка сграда с посочена при индивидуалното описание на сградите и в представения в Приложение 7 обобщаващ списък.

На територията, на която са разположени обследваните сгради се намират изцяло засинани със земни маси подземни съоръжения, свързани с мрежа от тунели, пресичащи съществуващите пъти и алейни настилки., които на места са частично разкрити в резултат от самосрутване на техните стоманобетонови покрития, и представляват съществен риск за движещи се по алеите, до алеите и в гората хора, МПС и строителна техника. Необходимо да се предприемат подходящи мерки за тяхното маркиране и обезопасяване.

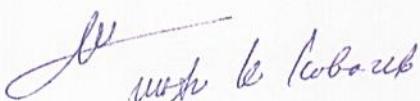
Задължението за изпълнение на мерките за временно обезопасяване на сградите и прилежащата им територия и за принудително събаряне на рисковите сгради е на отговорните лица, изпълняващи дейности по тяхното разрушаване.

При изпълнението на предмета на поръчката, Изпълнителят с особено внимание трябва да изпълнява всички относими изисквания от действащата нормативна уредба, свързани с изпълнението на предмета на поръчката, в т.ч. и Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-5113326-C-008.

#### Приложение към Техническото задание:

1. Приложение №1 Скица на имота
2. Приложение №2 - Списък на сградите, площ и прогнозни количества материал /Приложение 8 от техническата експертиза/.
3. Приложение № 23 – мерки за обезопасяване на оставащите сгради и съоръжения /Приложение 7 от техническата експертиза/.
4. Приложение №4 КСС
5. Техническа експертиза – обща част

Изготвил:





**КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА**  
**"СЪБАРЯНЕ НА СТАРИ СГРАДИ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА**  
**ТЕРЕН В ПП"ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ"**

№ по ред	Описание на СМР	Ед. Мярка	К-во	Ед.цена	Обща цена
I	<b>събаряне на 25 стари самосрутващи се постройки и изравняване на терена под тях:</b>				
1	Сграда 39459.15.560.2 – караулно, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-62м2	м3	69		
2	Сграда 39459.15.560.3 – щаб, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-370м2	м3	465		
3	Сграда 39459.15.560.4 – първо спално, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-329м2	м3	402		
4	Сграда 39459.15.560.5 – второ спално, рискова група „II“ – за събаряне - ЗП-341м2	м3	418		
5	Сграда 39459.15.560.6 – кухненски блок, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-340м2	м3	410		
6	Сграда 39459.15.560.7 – склад, рискова група „III“/ „II“(за пристройката) – за събаряне, ЗП-183м2	м3	161		
7	Сграда 39459.15.560.8 – дежурни разчети, рискова група „I“ – за събаряне, ЗП-151м2	м3	98		
8	Сграда 39459.15.560.9 – старо спално, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-181м2	м3	220		
9	Сграда 39459.15.560.10 – гараж, рискова група „II“ – за събаряне - ЗП-422м2	м3	428		
10	Сграда 39459.15.560.12 – укритие РРЦ, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-305м2	м3	408		
11	Сграда 39459.15.560.15 – склад, рискова група „III“ – за събаряне, ЗП-22м2	м3	22		
12	Сграда 39459.15.560.18 – кабинети, рискова група „II“ и Сграда 39459.15.560.24 – тоалетни, рискова група „I“ – за събаряне, ЗП-61м2	м3	53		
13	Сграда 39459.15.560.19 – укритие РЛС, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-173м2	м3	255		
14	Сграда 39459.15.560.20 – ГСМ, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-35м2.	м3	34		
15	Сграда 39459.15.560.21 – склад ОМ, рискова група „III“ – за събаряне, ЗП-178м2	м3	76		
16	Сграда 39459.15.560.22 – склад РЛИ, рискова група „III“ – за събаряне, ЗП-175м2	м3	62		
17	Сграда 39459.15.560.23 – тоалетни, рискова група „III“ – за събаряне, ЗП-15м2	м3	13		
18	Сгради 39459.15.560.25 – свинарник, рискова група „I“ и Сграда 39459.15.560.26 – свинарник, рискова група „I“ и Сграда 39459.15.560.27 – свинарник, рискова група „I“ – за събаряне, ЗП-73м2	м3	79		

19	Сграда 39459.15.560.28 – склад и тоалетни, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-28м2	м3	30		
20	Сграда 39459.15.560.29 – склад и тоалетни, рискова група „I“ – за събаряне, ЗП-22м2	м3	19		
21	Сграда 39459.15.560.30 – тоалетни към стая за свидждане, рискова група „I“ – за събаряне, ЗП-3м2	м3	3		
22	Сграда 39459.15.560.31 – подземен гараж, рискова група „II“ – за събаряне, ЗП-58м2.	м3	92		
<b>II</b>	<b>Почистване на терена</b>				
25	Ръчно натоварене на строителни отпадъци на транспортна техника ( K=1,2) - 80% от общата маса	м3	4093.44		
26	Механизирано натоварене на строителни отпадъци на транспортна техника ( K=1,2) - 20 % от общата маса	м3	1023.36		
27	Извозване на строителни отпадъци до депо с включена такса депо и разтоварване	м3	5116.80		
28	Почистване и просветляване на пътната и алейна мрежа – обща площ – 6 000 кв. м.	м2	6000		
29	Обезопасяване на оставащите сгради и съоръжения – съгласно предвидените мерки от конструктивното становище за съответната сграда/съоръжение./6 сгради /сграда 1, 11, 13, 14, 16 и 17 от списъка на рисковите сгради – Приложение 7 /	бр.	6		
30	Рекултивация на терена.	м2	4240		
<b>III</b>	<b>Други дейности</b>				
31	Изготвяне и съгласуване с възложителя на План за безопасност и здраве.	бр.	1		
32	Изготвяне и съгласуване с възложителя на План за управление на строителните отпадъци за премахването на сградите.	бр.	1		
	<b>ОБЩО:</b>				

Изготвил: *Джонис Тодоров*  


**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

- 1/. Цените са без ДДС
- 2/. Да се приложат анализи за всички единични цени
- 3/. В стойността на иззвозване на строителни отпадъци на депо за строителни отпадъци да се включи и таксата
- 4/. Общ обем на сградите за събаряне - 3817м3.
- 5/. Обща застроена площ на сградите за събаряне - 3831м2.
- 6/. В КСС обема ст. Материали на сграда 24 е включен към сграда 18 и в обема на ст. Материали на сграда 25 са включени ст. Материали на сгради 26 и 27.
- 7/. При разрушаване деструкциите ще увеличат обема си спрямо количествата в сградите с около 15%-25%.